



KESKKONNAAMET

Jõhvi Vallavalitsus  
johvi@johvi.ee

Teie 13.08.2024 nr 7-1.3/767-25

Meie 04.09.2024 nr 6-2/24/2977-5

**Arvamus Jõhvi linna Tartu mnt 9 ja lähiala  
kinnistute detailplaneeringu lähteseisukohtade  
kohta**

Esitasite Keskkonnaametile planeerimisseaduse § 81 lg 1 alusel ettepanekute esitamiseks Jõhvi linna Tartu mnt 9 ja lähiala kinnistute detailplaneeringu lähteseisukohad.

Detailplaneeringu eesmärgiks on Tartu mnt 9 ja lähiala kinnistutele ehitusõiguse määramine multifunktsionaalse spordi- ja puhkeala rajamiseks ning samuti heakorrastuse, haljastuse, juurdepääsuteede, liikluskorralduse ning tehnovõrkude asukoha määramine.

Eesti looduse infosüsteemi (EELIS, Keskkonnaagentuur) andmetel ei jää planeeringualale kaitstavaid loodusobjekte ega ole registreeritud kaitsealuste liikide elupaiku.

Keskkonnaamet esitas 12.03.2024 kirjaga nr 6-2/24/2977-2 seisukoha Jõhvi linna Tartu mnt 9 ja lähiala kinnistute detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhinnangu kohta, milles juhtisime tähelepanu pärandkultuuri objekt künnapuu alleele. Detailplaneeringu seletuskirja ja jooniste kohaselt künnapuu allee säilitatakse.

Keskkonnaametil puuduvad ettepanekud detailplaneeringu lähteseisukohtadele.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Helen Manguse  
juhataja  
keskkonnakorralduse büroo

Anna-Maria Tael 5351 3920  
anna-maria.tael@keskkonnaamet.ee